

Společenství vlastníků pro dům č.p. 419 a 420 Nad Hercovkou, Praha 8, se sídlem společenství vlastníků je Praha 8, Nad Hercovkou 419, PSČ 182 00, IČ: 272 58 980
(dále jen „Společenství“)

VYHLÁŠENÍ VÝSLEDKŮ HLASOVÁNÍ MIMO ZASEDÁNÍ

Dle ust. § 1210 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu se Stanovami Společenství, vyhlásil statutární orgán Společenství **hlasování per rollam**.

Hlasování per rollam bylo vyhlášeno dne 26.9.2023. Hlasovací protokoly byly předány všem vlastníkům do listovních schránek v místě bydliště a zaslány emailem. Hlasování bylo ukončeno 20.10.2023. U odevzdaných hlasovacích protokolů byla ověřena jejich platnost, byly vyhodnoceny a hlasy sečteny. Sčítání hlasů bylo provedeno dle velikosti spoluvlastnických podílů jednotlivých vlastníků.

Hlasy odevzdali vlastníci s celkovým počtem 78,55 % všech spoluvlastnických podílů, že hlasování bylo platné a jednotlivá usnesení byla přijata potřebným procentem hlasů dle spoluvlastnických podílů podle platných Stanov Společenství.

HLASOVÁNÍ č. 1 ve věci výměny vchodových dveří Společenství

A) Usnesení: Společenství schvaluje provedení výměny vchodových dveří (4ks) na obou stranách budovy č.p. 419. 420 Nad Hercovkou, Praha 8, a to za maximální cenu 600.000Kč vč. DPH (provedení v plastu) s tím, že pověřuje statutární orgán Společenství, aby provedl výběrové řízení na zhotovitele.

Celkem varianta PLAST:

Souhlas vyjádřilo: 0 % ze všech spoluvlastnických podílů.

Nesouhlas vyjádřilo či hlas. lístek neodevzdalo: 100 % ze všech spoluvlastnických podílů.

Usnesení nebylo přijato.

B) Usnesení: Společenství schvaluje provedení výměny vchodových dveří (4ks) na obou stranách budovy č.p. 419. 420 Nad Hercovkou, Praha 8, a to za maximální cenu 700.000Kč vč. DPH (provedení v hliníku) s tím, že pověřuje statutární orgán Společenství, aby provedl výběrové řízení na zhotovitele.

Celkem varianta HLINÍK:

Souhlas vyjádřilo: 72,68% % ze všech spoluvlastnických podílů.

Nesouhlas vyjádřilo či hlas. lístek neodevzdalo: 27,32 % ze všech spoluvlastnických podílů.

Usnesení bylo přijato.

HLASOVÁNÍ č. 2 ve věci oplocení pozemku před budovou č.p. 419 a 420 Nad Hercovkou Praha 8

A) Usnesení: Společenství schvaluje záměr a pověřuje statutární orgán společenství, aby se pokusil u správních orgánů zajistit povolení provedení oplocení na pozemcích parc. č. 1025/3, 1024, 1024 katastrální území Troja, před budovou č.p. 419 a 420 Nad Hercovkou Praha 8, v rozsahu celkového oplocení uvedených pozemků s vyjmutím plochy pro IZS.

Hlasování č. 2
Návrh usnesení:

Varianta 1)

A) **Usnesení:** Společenství schvaluje záměr a pověřuje statutární orgán společenství, aby se pokusil u správních orgánů zajistit povolení provedení oplocení na pozemcích parc. č. 1025/3, 1024, 1023 katastrální území Troja, před budovou č.p. 419 a 420 Nad Hercovkou Praha 8, a to v rozsahu celkového oplocení uvedených pozemků s vyjmutím plochy pro IZS.

Souhlas vyjádřilo: 44,26% % ze všech spoluvlastnických podílů.

Nesouhlas vyjádřilo či hlas. lístek neodevzdalo: 55,94 % ze všech spoluvlastnických podílů.

Usnesení nebylo přijato.

Varianta 2)

B) Společenství schvaluje záměr a pověřuje statutární orgán společenství, aby se pokusil u správních orgánů zajistit povolení provedení oplocení na pozemku parc. č. 1025/3, 1024 a 1023 katastrální území Troja, před budovou č.p. 419 a 420 Nad Hercovkou Praha 8, a to v rozsahu oplocení části pozemku tak, aby došlo k oplocení před oknem PhDr. Miloslava Plecháčka Nad Hercovkou 419/26, Troja, 18200 Praha 8, s vyjmutím plochy pro IZS.

Souhlas vyjádřilo: 14,75% % ze všech spoluvlastnických podílů.

Nesouhlas vyjádřilo či hlas. lístek neodevzdalo: 85,25 % ze všech spoluvlastnických podílů.

Usnesení nebylo přijato.

V Praze dne 23.10.2023 **Společenství pro dům č.p. 419 a 420
Nad Hercovkou, Praha 8**

Za Společenství



IČ: 272 58 980
Nad Hercovkou 419
182 00 Praha 8

**STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
PRAHA 8
Horňátecká 1772/19
182 00 PRAHA 8 - Kobylisy**

Miroslav Švarc, zmocněnec Předsedy Společenství