

Zápis č. 7/2023

ze schůze představenstva Stavebního bytového družstva Praha 8, IČ: 000 34550 (dále jen SBD Praha 8
konané dne 26. září 2023

Přítomni:

Představenstvo: M. Švarc, Ing. I. Šourková, Ing. J. Polák, M. Šimková

Kontrolní komise: JUDr. P. Kowanda

Zapisovatelka: JUDr. M. Šmákalová

Omluveni: Mgr. V. Kukrálová

Schůze představenstva se konala prostřednictvím **videokonference**.

Schůzi zahájil v 9,00 hod. a v celém průběhu jednání řídil předseda představenstva Miroslav Švarc. Podle počtu přítomných členů představenstva byla schůze po celou dobu jednání usnášení schopná.

Po projednání předloženého návrhu byl odsouhlasen následující pořad jednání dnešní schůze:

I. Kontrola plnění úkolů z jednání představenstva

II. Body podle plánu práce

1. Výsledek hospodaření správy družstva za leden až červen 2023.
2. Návrh programu a organizačního zabezpečení podzimního jednání obvodové komise.
3. Rozsah a hlavní problémy ekonomického úseku správy družstva při plnění požadavků spravovaných objektů.

III. Body mimo plán práce

IV. Členské a bytové záležitosti

I. Kontrola plnění úkolů z jednání představenstva

(usnesení číslo, případně zápis číslo - bod pořadu jednání):

II. Body podle plánu práce

1. Výsledek hospodaření správy družstva za leden až červen 2023 – Ing. Šourková, M. Švarc.

Usnesení č. 38 -7/2023:

Představenstvo bere na vědomí předloženou zprávu k výsledku hospodaření správy družstva za leden až červen 2023.

2. Návrh programu a organizačního zabezpečení podzimního jednání obvodové komise - Ing. Šourková, M. Švarc.

Usnesení č. 39 -7/2023:

Představenstvo:

- a) souhlasí se zaměřením podzimního jednání obvodové komise na témata „Informační systém SBD Praha 8, ANASOFT – zpřístupnění a využití pro SVJ a BD“ a „Změna zákoníku práce a BOZP a dopad na SVJ a BD“;
- b) jednání se uskuteční v pondělí dne 2. října 2023 od 17,00 hod. v restauraci CAFE, Restaurant TROJA, Trojská 2232/1, 182 00 Praha 8;

- c) ukládá řediteli družstva organizačně zajistit přípravu říjnového jednání obvodové komise, spravované objekty již byly o konání obvodové komise informovány obvyklým způsobem.
3. Rozsah a hlavní problémy ekonomického úseku správy družstva při plnění požadavků spravovaných objektů - Ing. Sourková.

Usnesení č. 40 -7/2023:

Představenstvo bere na vědomí informaci o rozsahu a hlavních problémech ekonomického úseku správy družstva při plnění požadavků spravovaných objektů a souhlasí s navrhovanými opatřeními.

III. Body mimo plán práce.

IV. Členské a bytové záležitosti

(Úplné znění s uvedením jmen členů družstva a členského čísla je uloženo u originálu zápisu v sídle SBD Praha 8.)

1. Zánik členství písemnou dohodou dle čl.14 stanov.

Usnesení č. 41 -7/2023:

Představenstvo souhlasí se zánikem členství uvedeného člena písemnou dohodou ke sjednanému dni.

2. Zánik členství vystoupením z družstva dle čl.15 stanov.

Usnesení č. 42 -7/2023:

Představenstvo bere na vědomí zánik členství uvedených členů vystoupením z družstva ke dni 30. 6. 2023, 31. 7. 2023 a k 31. 8. 2023 na základě jeho písemného oznámení.

3. Dědictví členského vkladu – přechod členství.

Usnesení č. 43 -7/2023:

Představenstvo bere na vědomí uvedené přechody členství.

4. Přenechání bytu nebo jeho části do podnájmu dle čl. 38 stanov

Usnesení č. 44 -7/2023:

Představenstvo souhlasí s přenecháním uvedených bytu do podnájmu na dobu jednoho roku.

Část IV. vyhotovily: Simona Strejčková, Iveta Zitová

Zapsala: JUDr. Marta Šmákalová

Znění zápisu bylo schváleno představenstvem družstva emailem v týdnu oddo2023.

26.9. 19.9.
Šmákalová
M. i.